

Mieterselbstauskunft

für Objekt / Wohnung: _____

Der/Die Mietinteressent/in erteilt(en) dem Vermieter, vertreten durch den Verwalter, hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Lebenspartner(in) Mitmieter(in)
Name/Vorname	_____	_____
Geburtsdatum	_____	_____
Familienstand	_____	_____
Anschrift	_____ _____	_____ _____
Tel.-Nr. (privat/geschäftlich)	_____	_____
<hr style="border: 1px solid black;"/>		
Bisheriger Vermieter	_____	_____
Anschrift/Telefon	_____	_____
<hr style="border: 1px solid black;"/>		
Derzeitiger Arbeitgeber	_____	_____
Anschrift/Telefon	_____	_____
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit	_____	_____
Derzeit ausgeübter Beruf	_____	_____
Aktuelles monatliches Gesamt- netto-Einkommen (bitte Nachweis der letzten 3 Monate beifügen)	_____	_____
<hr style="border: 1px solid black;"/>		
Bank	_____	_____
Konto-Nr.	_____	_____
Bankleitzahl	_____	_____

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner

Name/Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	eigenes Einkommen
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Ich/Wir erklären hiermit wahrheitsgemäß:

- Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/Wir haben folgende Haustiere: _____
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich/Wir spielen folgende Musikinstrumente: _____
- Mein/Unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt durch Mieter / Vermieter, wegen: _____
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist **kein** Räumungsstreit anhängig.
- Ich/Wir habe/n **keine** eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging Haftbefehl hierzu, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 7 Jahren **kein** Konkurs- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen, und solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/Wir sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/Wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters einverstanden (§ 22 Bundesdatenschutzgesetz).

Wichtiger Hinweis:

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt. Ein etwaiger Mietvertrag kommt deshalb unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich deshalb nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Es wird seitens des Vermieters zugesichert, dass diese Selbstauskunft vernichtet wird, sofern ein Mietvertrag nicht zustande kommt.

Köln, den _____